

Előterjesztés

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. május 21-i ülésére**

Tárgy: A lajosmizsei 2627/1, 2627/30, 2625/8 és 0666 hrsz-ú közterületek névadása

Az előterjesztést készítette:

Kovács Gábor
főtanácsos

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László
jegyző sk.

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. május 21-i ülésére

Tárgy: A lajosmizsei 2627/1, 2627/30, 2625/8 és 0666 hrsz-ú közterületek névadása
Ikt.sz.: LMKOH/4047/2/2015

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ún. Hobbi-kocsma környékének és a „Baracsi” vagy „Kerekegyházi” út menti ingatlanok lakói kérelmére két képviselő társunk azzal keresett meg, hogy a még rendezetlen nevű, jellemzően belterületi ingatlanokat ellátó közterületek elnevezéséről döntést hozzunk. A folyamat már mintegy 6-7 éve tart, ezúttal egy újabb állomásához érkezünk, hogy a belterületen lévő ingatlanok belterületi jellegű címmel legyenek elláthatók.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint „*A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek (...) elnevezése.*” A 42. § 8. pontja értelmében a hatáskör át nem ruházható.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Kormányrendelet a névadást érdemben nem befolyásolja, szükség esetén javaslatért lehet fordulni a jogszabály szerinti bizottsághoz, de a név meghatározása alapesetben a képviselő-testület feladatköre.

A házszámzás és közterületi elnevezések rendezésére 2006-ban megkezdett munkát a 2012. év eleji jogszabályváltozás jelentősen megakasztotta (ekkortól minden ingatlan címének átvezetését 6.600.- Ft értékben kiszámlázta a Földhivatal az önkormányzatnak is.)

Az idei év során beindítani tervezett Központi Cím Regiszter (KCR) rendszerében a Hivatalunkban történne a címváltozások átvezetése, várhatóan díjmentesen, így ismét fel lehet gyorsítani a címrendezési munkát.

2014. január 1-től hatályos a vonatkozó helyi rendeletünk: a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 28/2013. (XII.20.) rendelet (a továbbiakban: R.), mely tartalmazza a közterületek elnevezésére vonatkozó szabályokat.

Ezúttal az ún. Hobbi kocsmahoz vezető út, az abból kiágazó köz, valamint a Kerekegyháza felé vezető út kapna új nevet.

A Hobbi kocsma utcáját – a már kialakult köznyelvi elnevezést („Hobbi kocsma utcája”) elvetve – a környékben már jellemző madárnevek alapján, lehetőleg városunkban is jellemző fajról javaslom elnevezni. Szóba jöhet a Fecske utca, Szajkó utca, esetleg a Gyurgyalag utca. Az ezen utcából kiágazó köznek (mintegy 5 ingatlan) az azonos név mellett köz jelleggel javaslom elnevezni.

Ennél az utcánál felmerül még problémaként, hogy jelenleg egy helyrajzi számon vezet több töréssel a vasútig. Ugyanakkor az utolsó szakasza a rendezési tervünk és reményeink szerint majd a Vörösmarty utca folytatásába fog esni – ennek megvalósulása esetén át kell majd számozni az érintett ingatlanokat a Vörösmarty utcára.

Másik megoldásként lehetséges a Vörösmarty utca folytatásába eső szakasznak a Vörösmarty utcanévet hagyni, bár ekkor az okoz nehézséget, hogy ismeretlen a közbenső telkek várható száma. Az elnevezett utca folytatása a R. 3. § (3) bekezdése értelmében nem igényel külön eljárást. A R. tartalmazza a házszám megállapítás szabályait.

A Kerekegyháza felé menő út melletti ingatlanok számozása is rendezetlen. Ennek ugyan csak a bal oldala belterület (jelenleg Bene tanya néven), a jobb döntően külterület (Közös tanya

néven). Ugyanakkor a lakosság részéről jogos igény – különösen a belterületi ingatlanok esetében, hogy „normális” utcanevük legyen. A Közös oldalon ezt a házsámok jelenlegi kaotikus állapota is indokolja.

A közterület elnevezésének javaslom a Kerekegyházi út, esetleg a (Kun)Baracsi út elnevezést, és javaslom kerülni a Benei, Ladánybenei, illetve Ménteleki elnevezéseket, mivel az értelemszerűen a Méntelek-Ladánybene útra, illetve annak egy szakaszára lenne indokolt, továbbá Bene tanya, Berénybene tanya, Méntelek tanya és Benezél utca közterület neveink már vannak, így romlana a beazonosíthatóság pontossága. A határozatban javaslom kimondani, hogy mindkét oldal esetében az első (Szappanos és Iskola) dűlőig tart az elnevezés és a házsámmal való elláthatóság.

Itt indokolt egy szót ejteni arról, hogy sok éve megoldatlan kérdés az utcatáblák ügye. Számos észrevétel érkezik, hogy hiába vannak a várost ábrázoló átnézeti térképek a város több pontján is kihelyezve, nehezen lehet megtalálni az egyes utcákat. Egy város esetében ettől eltekintve is elemi elvárás, hogy az utcanevek táblái ki legyenek helyezve. Ha évente csak egy-egy térség kerül rendezésre néhány százezer forint árán, akkor is 4-5 éven belül teljessé válhat a lefedettség. A városban összesen 1000~1200 táblára lehet szükség, amely 2.000 Ft/darab áron számolva mintegy 2,0~2,4 millió forint. Javaslom a következő testületi ülésen ennek a pénzügyi fedezetét biztosítani.

A táblákat a korábban beszerzett, a Városházán is látható formában kívánjuk megvalósítani. A R. 11. §-a értelmében a táblákat a saroktelek kerítését, annak hiányában a saroképületen kell elhelyezni. A R. előírja, hogy az ingatlan tulajdonosa a tábla kihelyezését tűzni köteles, azonban annak kihelyezéséről előzetesen értesíteni kell.

Felmerült az az ötlet is, hogy külön oszlopra, az utca elején közlekedési, vagy eligazító tábla jelleggel kerüljenek ki a táblák. A rendelet előírásán és a várható többletköltségen túl a megoldást a következők miatt nem javaslom: a oszlopokra kihelyezett utcatábla helyet foglal a közterületből (parkolás, közlekedés, stb.), nehezíti a környezete rendben tartását (fűnyírásnál kerülgetni kell), sérülékenyebb (elütik, kidöntik). Hiába tetszetős a megjelenése egy ilyen táblának a többi közterületi tábla (KRESZ, reklám, tájékoztató, útirányjelző, stb.) és köztárgy egyvelegében inkább zavaros összképet eredményezne. Összegezve: a kerítésre, házra, hagyományos, városias módon kihelyezett tábla az információ szolgáltatási funkcióját megfelelően és nívósan betölti.

Hasonlóan visszatérő hiányosság a külterületi dűlők jelöletlensége. Sok esetben nincs neve egy-egy dűlőnek, vagy nem használatos, de számos dűlőút esetében indokolt foglalkozni a jellemzően használt név feltüntetésével. Itt a vidéki hangulatba jól illeszkedő, számos más településen látható faoszlop + fatábla megoldást javaslom.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem T. Képviselő-testület elé:

Lajosmizse, 2015. május 13.

Basky András sk.
polgármester



Határozat-tervezet

.../2015.(...) ÖH

A lajosmizsei 2627/1, 2627/30, 2625/8 és 0666 hrsz-ú közterületek névadása

H a t á r o z a t

I. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lajosmizsei 2627/1, 2627/30 és 2625/8 hrsz-ú közterületek Prímás utcából kiágazó, illetve azzal párhuzamos szakaszainak 2015. június 1-i hatállyal a(z) *Fecske* / utca nevet adja. A házszámozás páros-páratlan rendszer szerinti lesz.

II. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lajosmizsei 2627/30 és 2625/8 hrsz-ú közterületek Prímás utcával párhuzamos szakaszainak 2015. június 1-i hatállyal a(z) *Fecske* / köz nevet adja. A házszámozás páros-páratlan rendszer szerinti lesz.

III. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lajosmizsei 0666 hrsz-ú közterületnek 2015. június 1-i hatállyal a(z) *Kerekegyházi* / út nevet adja. A házszámozás páros-páratlan rendszer szerinti lesz. A közterület melletti ingatlanok mindkét oldal tekintetében az első dűlőig (Szappanos dűlő és Iskola dűlő) használhatják a Kerekegyházi út + házszám címadatot.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2015.május 21, illetve 2015. június 1.

A Hobby kocsma környéke a digitális térképünk szerint:



